



## No Permita que el Ruido le Detenga Por Phoebe Chongchua

Si usted posee una casa – o se ha enamorado de una casa – que da a una calle transitada, hay cosas que puede hacer para disminuir el nivel de ruido. Dependiendo de la ubicación de la casa, uno de los retos que puede enfrentar el dueño es tratar de disminuir el sonido de la calle.

Tony Sola, fundador de Acoustics.com, previene a los propietarios y compradores sobre no tener expectativas demasiado altas cuando se trata de reducir el ruido. “Muchas veces he visto personas hacer cosas para reducir el ruido, tal como aumentar una capa de tabla roca, o hacer algo a la pared misma. El resultado no es poco, ¡es nulo!” dice Sola. “A menos que usted controle el punto más débil, no logrará nada.” Sola explica que hay algunos casos en que la pared es el punto más débil, pero esto sólo ocurre en el 1% de los casos. Las ventanas son generalmente el punto más débil. “Si está considerando una ventana de calidad STC30 y la compara con una STC33, la diferencia será mínima; yo preferiría una sobre la otra sólo si tienen el mismo precio” indica.

### Las ventanas son clave para silenciar la parte de atrás

La clave es la creatividad. Trabajar con un experto en acústica y reducción de ruido puede traer excelentes resultados y aumentar áreas a la casa, que de otra forma hubieran quedado sin utilizar debido a ruido excesivo de las calles cercanas.

Una pared sólida ayudará poco, explica. “El ruido de los coches viene principalmente de las llantas, por lo que se puede controlar añadiendo una pared, pues la fuente del ruido viene desde un nivel cercano al suelo; pero el ruido de los camiones viene desde 8 pies de altura, de forma que construir una pared no servirá de nada.” Sin embargo, si usted añade una pared y refuerza su estrategia aumentando una fuente de agua, puede suprimir casi todo el ruido que viene de afuera.



RE/MAX Alliance Central  
1873 S. Bellaire #700  
Denver, CO 80222

Cada oficina es de propiedad y operación independientes



**Tere Cardenas, MBA**  
(303) 718-3632 celular, (303)759-6654 oficina  
[www.CasasDeGanga.com](http://www.CasasDeGanga.com)  
[terecardenas@yahoo.com](mailto:terecardenas@yahoo.com)